

Comune di Bellino (Cuneo)

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 30.11.2009: L.R. 14.07.2009 n. 20 "Snellimento delle procedure in materia edilizia ed urbanistica" DGC 08.07.2009 n. 267-31038 - Modifiche al Regolamento edilizio - Provvedimenti.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

delibera

- Di approvare, alla luce di quanto esposto in premessa e delle innovazioni normative ivi riportate, le seguenti modifiche al vigente Regolamento Edilizio, ai sensi dell'art. 10 co. 3 della L.R. 8.07.1999 n. 19 e ss.mm.ii.:

1) Viene così sostituito il Testo dell'art. 16 co. 3 avente ad oggetto: Distanza tra le costruzioni (D), della costruzione dal confine (DC), della costruzione dal ciglio o confine stradale (DS):

1. Omissis.....

2. Omissis.....

3. La distanza tra:

a) Filo di fabbricazione di una costruzione e filo di fabbricazione di un'altra costruzione fronti stante (D), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo ortogonale congiungente i due fili di fabbricazione;

b) Filo di fabbricazione di una costruzione e il confine di proprietà (Dc), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo congiungente il filo di fabbricazione della costruzione e il confine di proprietà antistante;

c) Filo di fabbricazione di una costruzione e una strada (Ds), è rappresentata dalla lunghezza del segmento minimo congiungente il filo di fabbricazione della costruzione e il confine di una strada o, in assenza di questo, il ciglio di una strada

2) Vengono eliminate le parole "obbligatorio (tranne nei casi in cui le leggi dispongono diversamente)" contenute al comma 1 dell'art. 3;

- Di prendere atto della facoltatività della nomina della Commissione Edilizia da parte dei Comuni, così come sancita dalla L.R. 14.07.2009 n. 20;

- Di dichiarare che il Regolamento Edilizio così come modificato nella presente seduta è conforme al Regolamento edilizio tipo formato dalla Regione Piemonte ed approvato con DCR 29.07.1999 n. 548-9691;

- Di dare atto che la deliberazione teste adottata, una volta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte, ai sensi dell'art. 3 co 3 della L.R. 8.07.1999 n. 19 e ss.mm.ii.;

- Di disporre, infine, che il presente atto venga trasmesso, ai sensi del medesimo art. 3 co.4 alla Giunta Regionale – Assessorato all'Urbanistica;

- Di demandare al Responsabile del Servizio ogni atto conseguente.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Mario Munari